

Kommunfullmäktige

11.11.2013

KH:78 /2008

FGE § 101

UPPMANING TILL RÄTTELSE AV GENERALPLANEN:
 MARKANVÄNDNINGS- OCH BYGGLAGENS § 195 - OMRÅDET
 NORR OM JÄRNVÄGEN I SJUNDEÅ

KST 4.11.2013 § 213

Bilaga 4

Nylands närings-, trafik- och miljöcentral (ELY-centralen) föreslår följande på basen av bestämmelserna i markanvändnings- och bygglagens § 195:

På planekartan har man anvisat en ny anslutning till Sjundeåvägen (regionväg 115). Man har inte utrett möjligheten att förverkliga anslutningen. I planen har man inte bedömt möjligheten att förverkliga anslutningen ur bl.a. trafiksäkerhetens synpunkt, inte heller med tanke på hur trafiken skall löpa. Delgeneralplanen baserar sig till denna del på otillräckliga undersökningar och utredningar (MRL § 9). Av materialet kan man inte bedöma hurvida bestämmelserna i § 39 i markanvändnings- och bygglagen om ordnandet av trafiken på ett ändamålsenligt sätt uppfylls i planlösningen. Ur planehandlingarna framgår inte heller varför man har stannat för en lösning som avviker från trafiksäkerhetsplanen för Ingå och Sjundeå (2008).

Trafiknätet har presenterats otydligt på planekartan. I delgeneralplanekartan kan man inte klart och tydligt utläsa hurudant trafiknät man har planerat för planeområdet, varför delgeneralplanen inte ger vägledning för en mera detaljerad planläggning och annan planering, på det sätt som förutsätts av delgeneralplanen (MRL 35 §, 42 §).

ELY-centralen anser att man bör sätta sig i kontakt med ELY-centralens trafikansvarsområde gällande de anslutningar som anvisats till regionväg 115. Man kan inte utan tillräckliga utredningar och konsekvensbedömning på en planekarta föreslå anslutningar som avviker från trafiksäkerhetsutredningen. På basen av det ovan framförda kräver ELY-centralen att planen rättas till så att presentationssättet för trafiknätet på planekartan görs tydligare och att den nya anslutningen avlägsnas pga bristfälliga utredningar.

Med anledning av ELY-centralens rättelseuppmaning har generalplanen rättats till på följande sätt:

Trafiksäkerhetsplanen för Ingå-Sjundeå har tillagts till bilagorna till planeändringen

Bollstadvägens och Kringelvägens anslutningar har återbördats till de ursprungliga platserna. Rondellen har avlägsnats från illustrationerna.

Protokolljusterarnas signaturer		Utdragets riktighet bestyrkes av	
Nämnd	Kommunstyrelsen	Kommunfullmäktige	Sjundeå
			Namn
			tjänsteställning

Kommunfullmäktige

11.11.2013

Stationsvägens dragning har bevarats till övriga delar så som de presenterats i planeförslaget.

Stationsvägen har definierats som en lågfartsgata i enlighet med de övriga innergatorna på området för planeändringen.

Man har i planen antecknat "behov av förenande väg" på det ställe där man i det 8.4.2013 godkända förslaget föreslagit en körförbindelse från Kringelvägens anslutning till Stationsvägen. Målet med anteckningen "Behov av förbindande väg" är att man skall utreda detta alternativ som en del av Sjundeåvägens utvecklande t.ex. i planen för tätortsvägar.

Även på vägområdet i generalplanen för den södra sidan om järnvägen finns en anteckning "Område som skall utvecklas med små åtgärder / Trafikmiljön bör berätta att man befinner sig i centrum av en tätort...". Då man uppgjorde detaljplanen för Siuntion sydän föreslogs en liknande rondell till anslutningen till Sjundbyvägen. Med dessa åtgärder skulle kärnområdet i kommuncentrum ha "märkts ut i terrängen".

Trafiknätet har gjorts tydligare genom att ändra alla innergator i området till lågfartsgator, genom att utmärka tunneln under järnvägen till en trafikunnel och genom att anvisa lättrafiklederna på alla rekreationsområden. Därtill har man till konsekvensbedömningen tillagt en utredning över hur generalplanens innehållskrav och de nationella områdenas användningsmål förverkligas.

I samband med rättelsen av planen har man utvidgat dokumenten 3 illustration och 4 trafikschema, vilka behandlade ändringarna i områdena AL/s3 och SR, att gälla hela planeområdet. Till materialet har man tillagt teckningarna 3A och 4A, där motsvarande handlingar presenteras så att beteckningen "behov av förenande väg" har förverkligats.

Då rättelseuppmeningen ankom, ordnades ett arbetsmöte vid ELY-centralen den 6.6.2013 och den 3.9.2013.

ELY-centralens rättelseuppmaning av den 14.5.2013 har i sin helhet tagit i beaktande i generalplanen. Generalplanen har blivit tydligare och förbättrats med små ändringar, rättelser och kompletteringar av rättande karaktär.

Enligt markanvändnings- och bygglagens § 195 hör det till kommunfullmäktiges uppgifter att med anledning av rättelseuppmeningen besluta om planen. Såvida kommunfullmäktige inte fattar beslutet inom sex månader från rättelseuppmeningen kan man anse att beslutet om godkännande har förfallit.

Protokolljusterarnas signaturer		Utdragets riktighet bestyrkes av	
Nämnd	Kommunstyrelsen	Kommunfullmäktige	Sjundeå
			Namn
			tjänsteställning

Kommunfullmäktige

11.11.2013

Siuntion kulttuuriympäristö ry – Sjundeå kulturomgivning rf. har överklagat kommunfullmäktiges beslut av den 8.4.2013 § 42.

Enligt markanvändnings- och bygglagens § 196 bör kommunen skriftligen till förvaltningsdomstolen samt till den besvärande meddela om att ett nytt beslut har fattats med anledning av rättelseuppmaningen. Man antar att överklagandet av det tidigare beslutet riktas till det nya beslutet om godkännande. Om kommunen beslutar att ändra en godkänd plan bör förvaltningsdomstolen bereda den besvärande möjlighet att komplettera eller ändra sitt besvär. Då har även andra som har rätt att besvara sig, rätt att ansöka om ändring av beslutet till den del planen har ändrats.

Beredare: tf. teknisk chef Magnus Malmberg
 e-post: magnus.malmberg@siuntio.fi
 tel: 050 386 08 05

Planläggare: Asta Björklund, Risto Iivonen Arkkitehdit Oy/
 Arkitekt Risto Iivonen
 e-post: arkkitehdit@bjorklund-iivonen.fi
 tel: 050 521 61 22

Bilagor:

Förslaget till ändring av generalplanen för området norr om järnvägen av den 11.10.2013 med anledning av ELY-centralens rättelseuppmaning av den 14.5.2013.

Kompletterande material:

ELY-centralens rättelseuppmaning av den 14.05.2013
 Kommunfullmäktiges beslut av den 8.4.2013 § 42, Utvecklandet av kärnområdet i kommuncentrum och ändring av generalplanen för området norr om järnvägen

På mötet finns dessutom dokument med följande rubriker till påseende:

- Siuntion kuntakeskuksen kehittäminen, maisemahavainnekuvat
- Kulttuuriympäristöselvitys, keskustan osayleiskaava
- Uudenmaan MAL-raportti
- Kaupan palvelutarveselvitys
- Meluselvitykset
- Junaliikenteen tärinäselvitykset
- Siuntion liityntäliikenneselvitys
- Liikenneverkko
- Rakennettavuusselvitys
- Brännmalmsbäckens luontoselvitys, tulvatarkastelu ja toiminnallisen tarkastelun raportti

Protokolljusterarnas signaturer		Utdragets riktighet bestyrkes av	
Nämnd	Kommunstyrelsen	Kommunfullmäktige	Sjundeå
			Namn
			tjänsteställning

Kommunfullmäktige

11.11.2013

- Trafiksäkerhetsplan för Ingå och Sjundeå

Förslag: Kommunstyrelsen föreslår för kommunfullmäktige att den godkänner förslaget till generalplan enligt bilaga.

Beslut: •Förslaget godkändes.

===

FGE 11.11.2013 § 101
Bilaga 5

Beslut: Kommunstyrelsens förslag godkändes enhälligt.

===

Protokolljusterarnas signaturer		Utdragets riktighet bestyrkes av	
Nämnd	Kommunstyrelsen	Kommunfullmäktige	Sjundeå
			Namn
			tjänstställning